

Zadavatel: Zlínský kraj
Se sídlem: Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
Zastoupený: Jiří Čunek, hejtmán
IČ: 70891320

příloha č. 1160-17-P01

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 21.12.2017

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Název veřejné zakázky: **Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. DZP Velehrad
Buchlovská rekonstrukce ochozů, výměna výplní otvorů, oprava střech**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2017114
Předmět veřejné zakázky: x stavební práce ■ dodávky ■ služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/kr-zlinsky>

V souladu s ustanovením § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás **vyzývám** k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV stavební práce 45000000-7; stavební úpravy zařízení sociální péče 45215200-9; instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků 45421100-5; stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce 45420000-7; tesařské práce 45422000-1; střechy 44112400-2; hromosvody 31216200-5

1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v areálu domova pro osoby se zdravotním postižením. Jedná se o výměnu výplní otvorů spolu se sanací dřevěných ochozů v rámci objektů SO 03 Obytný pavilon B, SO 04 Obytný pavilon C, SO 05 Obytný pavilon D a SO 08 Pavilon pro denní činnost U. Dále v rámci stavebních úprav dojde k výměně krytiny za hliníkové šablony a k úpravě tepelně technických vlastností střešních konstrukcí. Součástí nové krytiny je i úprava skladby střešního pláště, výměna klempířských prvků a výměna napadených dřevěných prvků krovu. Nedílnou součástí je výměna světlíků, výlězů na střechu, střešních oken a anténního stožáru.

Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:

- a) SO 01 Ústřední budova
- b) SO 02 Obytný pavilon A
- c) SO 03 Obytný pavilon B
- d) SO 04 Obytný pavilon C
- e) SO 05 Obytný pavilon D
- f) SO 08 Pavilon pro denní činnost U

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 33 625 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení doby plnění (předání staveniště): **2.4.2018**

Dílčí plnění: dle harmonogramu postupu prací

Protokolární předání a převzetí díla: **31.10.2018**

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 21.12.2017 a byla zaslána 5-ti dodavatelům dne 21.12.2017.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta bezplatně.

3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději

3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, jinak zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **15.1.2018** do **13:00** hod, buď osobně do sídla

zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,

v prac. dnech od 8:00 hod do 15:00 hod, poslední den lhůty do **13:00** hod,

nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřená na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníkovi zadávacího řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky.

Zadavatel doporučuje podat nabídku písemně, v originále a v kopii, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky.

Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne **15.1.2018** ve **13:05** hodin v sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín.

6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 114 zákona:

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí výhodnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné a včasné provádění díla, která bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána do 15 dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo a musí být účinná po celou dobu realizace díla, tj. až do dne protokolárního předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu realizace díla, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být min. 4 % z nabídkové ceny bez DPH.

b) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po celou záruční dobu. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být min. 4% z nabídkové ceny bez DPH.

c) Zadavatel si dle § 105 zákona **vyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to **výkon funkce hlavního stavbyvedoucího**.

Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

d) **Vzorky**

Pro zajištění maximální kvality dodávané stavby požaduje zadavatel předložení vzorků vybraných výrobků, které budou jako součást nabídky sloužit pro kontrolu kvality.

Dodavatelé jsou povinni předložit ve lhůtě pro podání nabídek v uzavřeném obalu vzorky od dodavatele, který bude jeho poddodavatelem při realizaci veřejné zakázky (pokud jím není sám dodavatel):

1. Kompletní spodní roh okna vč. doplňkových profilů a kování (velikost vzorku 20 x 20 cm, tj. vzorky oken uvedených v PD)

2. Vzorek střešní krytiny (velikost vzorku 20 x 20 cm)

Dále jsou dodavatelé povinni doložit ke vzorkům osvědčení, certifikáty, prohlášení o shodě nebo vlastnostech v prosté kopii. Vzorky dodavatelé doručí spolu s nabídkou na adresu zmocněné osoby. Vzorky budou v samostatné obálce řádně označené identifikačními údaji dodavatele v souladu s § 28 písm. 1 písm. g) zákona. Na žádost dodavatele zadavatel vrátí předložené vzorky. Vybraný dodavatel bude povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky použít výrobky a materiály, jejichž vzorky předloží v nabídce a které splní technické podmínky a požadavky dle ZD.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést kontrolu jakosti a technických parametrů pomocí příslušné státní zkušebny. V případě, že dodavatelé nedodají vzorky nebo vzorky v souladu s technickými specifikacemi v PD, bude dodavatel vyřazen pro nesplnění zadávacích podmínek.

e) **Upřesnění požadavků zadavatele na prokázání vlastností dodávaných výplní otvorů:**

Zadavatel v souladu s § 94 a § 95 zákona požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorům. Tyto doklady doloží dodavatelé v kopii spolu s vyplněnou tabulkou popis oken, dveří (viz příloha č. 6 ZD).

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona **poskytnutí jistoty ve výši 400 000,-Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 5627582/0800, variabilní symbol (evid.č.VZ), konstantní 558, specifický symbol IČ dodavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

8. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na 150 kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením: a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a), b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b), c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b), d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c), e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d), f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.

Zadavatel umožňuje i předložení osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky profesní způsobilosti.

Profesní způsobilost dle §, 77 odst. 1 zákona (Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

Dodavatel předloží seznam min. 3 stavebních prací z toho:

- 2 stavební práce (stavební úpravy budov včetně výměny výplní otvorů) provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a v této době dokončených, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací,

- 1 stavební práce (oprava střechy nebo rekonstrukce střechy) provedená za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a v této době dokončená, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější stavební práce.

V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavebních prací), cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly stavební práce realizovány a kontaktní osoba.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 3 osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací. Tato osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl min. 2 významné stavební práce – „stavební úpravy budov včetně výměny výplní otvorů“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 6 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení

a

min. 1 významná stavební práce – „oprava střechy nebo rekonstrukce střechy“, která byla v objemu investičních nákladů min. 4 mil. Kč bez DPH a k této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace.

Rozsah, způsob prokázání a minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace dle § 73 odst. 6 písm. b) zákona: Dodavatel doloží seznam osob, které budou stavební práce poskytovat a jejich vedoucích pracovníků a přiloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci. To vše pro tyto osoby:

1. Klíčový odborník - Vedoucí týmu (hlavní stavbyvedoucí) musí splňovat min. tyto podmínky:

- VŠ nebo SŠ vzdělání stavebního směru - doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání předložit v kopii,
- osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor – Pozemní stavby nebo osvědčení o registraci – předložit v kopii,
- minimálně 5 let praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího.

Vedoucí týmu musí prokázat zkušenost s výkonem funkce hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího alespoň pro jednu akci (stavební úpravy budov včetně výměny výplní otvorů), která byla dokončena v posledních pěti letech a kde investiční náklady činily min. 6 mil. Kč bez DPH - splnění této podmínky musí vyplývat z předloženého profesního životopisu .

Dodavatel připojí profesní životopis, který musí být zpracován minimálně v níže uvedené struktuře a vlastnoručně podepsán vedoucím týmu:

a) jméno a příjmení, trvalé bydliště,

b) dosažené vzdělání,

c) aktuálně zastávaná funkce (pracovní zařazení u dodavatele),

d) délka praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího,

e) nejdůležitější referenční zakázky se stručným popisem stavby a rozpočtových nákladů stavby a u každé stavby jméno a telefon na zástupce objednatele stavby, který s hlavním stavbyvedoucím spolupracoval.

Zadavatel stanoví podmínku – Vedoucí týmu (hlavní stavbyvedoucí) musí být v trvalém pracovním poměru u dodavatele, tzn. splnění tohoto kritéria technické kvalifikace nesmí být prokazováno poddodavatelem.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria technické kvalifikace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Vybraný dodavatel je povinen tyto doklady předložit ve lhůtě stanovené zadavatelem, jinak bude dle § 122 odst. 5 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.

Tato povinnost se vztahuje i na poddodavatele, pomocí kterých vybraný dodavatel prokazuje kvalifikace.

Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 97 zákona **prohlídku místa plnění**. Prohlídka místa plnění se koná **dne 3.1.2018 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – Domov pro osoby se zdravotním postižením Velehrad - Buchlovská, č.p. 301, Velehrad. Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Za zadavatele na základě plné moci

Mgr. Marta Černá, jednatelka
MCI SERVIS s.r.o.

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

21.12.2017 .

Kontaktní osoba:
MCI SERVIS s.r.o.
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu